
Paseo del Prado et Buen Retiro (Espagne) No 1618

1 Informations générales

État partie

Espagne

Nom du bien

Paseo del Prado et Buen Retiro, un paysage des arts et des sciences

Lieu

Municipalité de Madrid

Inscription

2021

Brève description

Le Paseo del Prado et Buen Retiro est un paysage culturel qui a évolué depuis la création de l'avenue bordée d'arbres du Paseo del Prado, prototype de l'alameda hispanique, au XVI^e siècle. L'avenue comprend de grandes fontaines et se trouve entourée d'édifices prestigieux. Ce site incarne une nouvelle conception de l'espace urbain et un modèle d'urbanisme remontant à la période de l'absolutisme éclairé du XVIII^e siècle. Les édifices dédiés aux arts et aux sciences se joignent à d'autres, consacrés à l'industrie, aux soins de santé et à la recherche. Tous illustrent collectivement l'aspiration à une société utopique, durant l'apogée de l'Empire espagnol, qui fut liée aux idées des Lumières de démocratisation du savoir et qui exerça une influence notable en Amérique latine. Les Jardines del Buen Retiro (Jardins de la Bonne Retraite), vestige d'un palais du XVII^e siècle, constituent la plus grande partie du bien. Le site abrite également le Jardin botanique royal en terrasses et le quartier essentiellement résidentiel de Barrio Jerónimos (quartier de Saint-Jérôme), qui présentent une grande variété d'édifices des XIX^e et XX^e siècles, notamment des lieux culturels et scientifiques.

Date d'approbation de l'évaluation par l'ICOMOS

10 mars 2023

2 Problèmes posés

Antécédents

Le Paseo del Prado et Buen Retiro a été inscrit sur la Liste du patrimoine mondial en 2021 sur la base des critères (ii), (iv) et (vi), sans zone tampon. Cette proposition concerne l'établissement d'une zone tampon pour le bien.

Lors de l'inscription du bien, le Comité du patrimoine mondial a demandé l'établissement d'une « zone tampon adéquate selon l'option proposée par l'État partie sur la base du centre historique dans le Plan général de développement urbain de Madrid (PGOUM) » (décision 44COM 8B.21).

L'État partie a soumis un rapport sur l'état de conservation au Centre du patrimoine mondial en novembre 2022, indiquant l'avancement de la définition d'une zone tampon.

Modification

La zone tampon de Paseo del Prado et Buen Retiro proposée par l'État partie couvre 2,255 hectares.

La zone tampon proposée correspond principalement à la zone de protection spéciale APE 00.01 dans le cadre du Plan général de développement urbain de Madrid. Une zone de plus petite taille située au sud de la zone tampon proposée fait partie du quartier historique de la ville de Madrid, enregistré comme bien d'intérêt culturel (BIC) dans la catégorie des biens historiques, déclaré en vertu du décret 42/1995 du 27 avril 1995. Le bien d'intérêt culturel est plus vaste que la zone tampon proposée au sud et chevauche la zone de protection spéciale.

La zone de protection spéciale entoure le bien au nord, à l'est, en partie au sud et à l'ouest. Le bien d'intérêt culturel, qui complète la zone tampon proposée au sud, forme une zone quasiment triangulaire.

Les délimitations de la zone tampon proposée suivent une série de routes, la rivière Manzanares à l'ouest et au sud et longe le Parque del Oeste (Parc de l'Ouest) au nord-ouest. Le grand complexe ferroviaire de la gare d'Atocha situé au sud se trouve inclus dans la zone.

La protection de la zone tampon proposée est assurée par les lois sur le développement urbain et le patrimoine historique. La zone de protection spéciale est incluse dans le Plan général de développement urbain de Madrid, un document doté d'un statut juridique. La zone de protection spéciale tient compte du chevauchement de la protection du patrimoine et du développement urbain. Cette protection inclut les points de vue à partir du bien vers la ville et inversement. Certains bâtiments sont de grande hauteur, mais ils sont antérieurs au Plan général de développement urbain de Madrid de 1997 et de telles expansions ne sont actuellement plus autorisées.

La petite partie située au sud de la zone tampon proposée faisant partie de la zone du bien d'intérêt culturel, elle bénéficie du niveau de protection du patrimoine le plus élevé possible. Le quartier historique de la ville de Madrid et son environnement protégé sont également inclus dans les dispositions du Plan général de développement urbain de Madrid dans le cadre de la zone de protection spéciale APE 00.01, car les deux zones se chevauchent.

La zone tampon proposée relève de la gestion de la ville de Madrid et sera gérée par des mécanismes semblables à ceux appliqués au bien lui-même.

La zone tampon proposée répond de manière appropriée à la demande du Comité du patrimoine mondial d'établir une zone tampon sur la base du centre historique dans le Plan général de développement urbain de Madrid. La zone tampon s'étend dans toutes les directions autour du bien afin d'inclure les zones urbaines, les parcs et les infrastructures de transport. L'étendue de la zone tampon proposée autour du bien varie et occupe une superficie relativement grande au nord et à l'ouest.

La partie ouest de la zone tampon proposée aurait pu être étendue davantage pour inclure le Parque de la Virgen de Puerto et le Parque del Oeste. Cependant, la taille considérable de la zone tampon proposée à l'ouest, représentant environ deux kilomètres à partir du point pertinent le plus proche, et la présence de parcs dans les zones adjacentes suggèrent que la proposition actuelle est appropriée. Il est également entendu que certaines de ces zones de parc ne sont pas couvertes par la zone de protection spéciale APE 00.01.

L'ICOMOS considère que la protection fournie par la zone tampon proposée est appropriée, car elle est basée sur la planification urbaine du quartier historique de la ville de Madrid et de son environnement protégé, ainsi que sur les lois relatives au patrimoine historique. Par exemple, la construction de bâtiments de grande hauteur n'est plus autorisée.

L'ICOMOS considère que la zone tampon proposée pour le Paseo del Prado et Buen Retiro contribuera à fournir un surcroît de protection au bien et à renforcer sa gestion.

3 Recommandations

Recommandation concernant l'inscription

L'ICOMOS recommande que la zone tampon proposée pour le Paseo del Prado et Buen Retiro, Espagne, soit **approuvée**.